



Inowrocław, dnia 22.12.2017

**Rozeznanie rynku na wynajem lokalu wraz z wyposażeniem i mediami dla Centrum Usług Opiekuńczych, w związku z realizacją projektu „Pogodna Jesień Życia w powiecie namysłowskim”**

**I. Postanowienia wstępne**

W związku z realizacją „**Pogodna Jesień Życia w powiecie namysłowskim**” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014 - 2020, Oś priorytetowa 08- Integracja społeczna, Działanie 08.01- Dostęp do wysokiej jakości usług zdrowotnych i społecznych, (Nr wniosku o dofinansowanie: RPOP.08.01.00-16-0019/17), Fundacja Ekspert - Kujawy przeprowadza rozeznanie rynku **na wynajem lokalu wraz z wyposażeniem i mediami dla Centrum Usług Opiekuńczych.**

**II. Przedmiot rozeznania rynku:** wynajem lokalu wraz z wyposażeniem i mediami dla Centrum Usług Opiekuńczych

- 1) Przedmiot rozeznania obejmuje zapewnienie pomieszczenia z wyposażeniem biurowym o powierzchni co najmniej 10m<sup>2</sup>, w którym 2 pracowników specjalistycznych wspierających pracę opiekunek będzie m.in. prowadzić rozmowy ze świadczeniobiorcami, opiekunkami oraz przygotowywać i monitorować udzielane usługi. Lokal przeznaczony dla merytorycznej obsługi ok. 70 podopiecznych lub ich rodzin i co najmniej 18 opiekunek. Lokal będzie prowadzone zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju i niedyskryminacji.
- 2) Lokal biurowy dostępny będzie przez 7 dni w tygodniu, w dni powszednie, soboty, niedziele i święta.
- 3) Lokal musi być przystosowany do prowadzenia w nim pracy biurowej, w szczególności poprzez wyposażenie go w stosowne łącza teleinformatyczne (telefon, sieć internetowa).
- 4) Wymagania co do wyposażenia pomieszczenia biurowego:  
Biuro ma być wyposażone w sprzęt biurowy i komputerowy oraz meble biurowe, min. 2 biurka, krzesła dla pracowników i klientów, szafa zamykana na klucz, komputer z dostępem do Internetu, drukarka/skaner na potrzeby prowadzenia Centrum Usług Opiekuńczych oraz z możliwością oznakowania lokalu logotypami unijnymi, zgodnie z





Wytycznymi dotyczącymi oznakowania projektów w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020.

- 5) Lokal ma mieć dostęp do zaplecza sanitarnego oraz zapewnione ogrzewanie zawarte w cenie najmu.

### III. Miejsce i termin realizacji całości zamówienia

1. Miejsce realizacji zamówienia: **lokal ma być usytuowany na terenie powiatu namysłowskiego**
2. Termin realizacji zamówienia: Realizacja zamówienia od 02.01.2018 roku do 31.12.2019 roku z możliwością przedłużenia do końca realizacji projektu
3. Miejsce i termin złożenia oferty:
  - 1) Ofertę należy przesłać w jeden z poniżej wskazanych sposobów:
    - a) drogą elektroniczną (skan) na adres e-mail Zamawiającego: fundacja@ekspert-kujawy.pl
    - b) osobiście w siedzibie Zamawiającego: Fundacja Ekspert – Kujawy, ul. Dworcowa 65, 88 – 100 Inowrocław
    - c) pocztą lub kurierem na adres Zamawiającego: Fundacja Ekspert – Kujawy, ul. Dworcowa 65, 88 – 100 Inowrocław
  - 2) Termin złożenia oferty upływa w dniu 28.12.2017 roku o godzinie 16.00 (decyduje data i godzina wpływu w jeden z powyżej wskazanych sposobów).

### IV Sposób przygotowania oferty

1. Oferta musi zawierać „Formularz rozeznania cenowego”, zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do rozeznania rynku.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
3. Oferta musi zawierać pełną nazwę Wykonawcy, adres siedziby, dane kontaktowe (telefon, e-mail), NIP, REGON.
4. Oferta musi być podpisana przez osobą upoważnioną do działania w imieniu Wykonawcy.
5. Ceny w ofercie muszą być przedstawione w PLN jako ceny brutto (zawierać podatek VAT), zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku
6. Podana cena musi obejmować **wszystkie koszty związane z usługą z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków.**
7. Zamawiający nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyników postępowania.
9. Każdy z Wykonawców może złożyć jedną ofertę.

### V Ocena ofert

Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który zaproponuje najniższą cenę brutto poszczególnych elementów zamówienia:



- a) Kryterium oceny ofert: cena brutto- 100%
- b) Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający wezwie niezwłocznie do zawarcia umowy Wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

#### VI Postanowienia końcowe

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- a) Zmiany terminów wskazanych w rozeznaniu
- b) Żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na etapie składania ofert
- c) Wyłącznej interpretacji zapisów ogłoszenia
- d) Odpowiedzi tylko na wybraną ofertę

PREZES FUNDACJI

  
mgr Tadeusz Osowiecki

FUNDACJA  
EKSPERT-KUJAWY  
ul. Dworcowa 65, 88-100 Inowrocław  
tel. 355-17-86, 357-62-15  
NIP 556-24-17-498





## FORMULARZ ROZEZNANIA CENOWEGO

Dotyczy: wynajęcia lokalu w powiecie namysłowskim wraz z mediami i zapleczem socjalnym oraz wyposażeniem biurowym: min. 2 biurka, krzesła dla pracowników i klientów, szafa zamykana na klucz, komputer z dostępem do Internetu, drukarka/skaner na potrzeby prowadzenia **Centrum Usług Opiekuńczych** w projekcie „**Pogodna Jesień Życia w powiecie namysłowskim**” współfinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014 – 2020.

---

**Nazwa firmy / Imię nazwisko\***

---

**Adres siedziby firmy / Adres zamieszkania \***

---

**Numer telefonu**

---

**Adres e-mail**

1. Wynajem lokalu w powiecie namysłowskim wraz z mediami i zapleczem socjalnym oraz wyposażeniem biurowym: min. 2 biurka, krzesła dla pracowników i klientów, szafa zamykana na klucz, komputer z dostępem do Internetu, drukarka/skaner na potrzeby prowadzenia Centrum Usług Opiekuńczych w projekcie „Pogodna Jesień Życia w powiecie namysłowskim” współfinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014 – 2020.

Propozycja cenowa:

Wynajem lokalu– cena za miesiąc wynajmu: \_\_\_\_\_ PLN

Słownie: \_\_\_\_\_

---

Miejscowość, data

---

Podpis / Podpis i pieczęć

\*Niepotrzebne skreślić

