



Inowrocław, dnia 14.01.2019 r.

Szacowanie wartości zamówienia
na wynajem lokalu kompletnie umeblowanego wraz z mediami,
w związku z realizacją projektu „Pogodna Jesień Życia w Gliwicach i powiecie gliwickim”

I. Przedmiot szacowania wartości zamówienia:

W związku z realizacją projektu „Pogodna Jesień Życia w Gliwicach i powiecie gliwickim” współfinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020 Fundacja Ekspert - Kujawy przeprowadza szacowanie wartości zamówienia na **wynajem lokalu kompletnie umeblowanego wraz z mediami**

- 1) **Przedmiot szacowania:** wynajem lokalu na obszarze miasta Gliwic i powiatu gliwickiego wraz z mediami i zapleczem socjalnym oraz wyposażeniem biurowym: min. 2 biurka, krzesła dla pracowników, świadczeniobiorców i opiekunek, szafa zamykana na klucz, komputer z dostępem do Internetu, drukarka/skaner.
- 2) Przedmiot szacowania obejmuje zapewnienie pomieszczenia z wyposażeniem biurowym o powierzchni, co najmniej 20 m², w którym pracownik specjalistyczny o profilu medycznym /socjalnym wspierający pracę opiekunek będzie m.in. prowadzić rozmowy ze świadczeniobiorcami, opiekunkami oraz przygotowywać i monitorować udzielanie usług. Lokal przeznaczony dla merytorycznej obsługi, co najmniej 100 podopiecznych lub ich rodzin i co najmniej 12 opiekunek (w różnym czasie). Lokal będzie prowadzony zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju i niedyskryminacji.
- 3) Lokal biurowy dostępny będzie przez 7 dni w tygodniu, w dni powszednie, soboty, niedziele i święta.
- 4) Lokal musi być przystosowany do prowadzenia w nim pracy biurowej, w szczególności poprzez wyposażenie go w stosowne łącza teleinformatyczne (telefon, sieć internetowa).
- 5) Wymagania, co do wyposażenia pomieszczenia biurowego:
Biuro ma być wyposażone w sprzęt biurowy i komputerowy oraz meble biurowe min. 2 biurka, krzesła dla pracowników, świadczeniobiorców i opiekunek, szafa zamykana na klucz, komputer z dostępem do Internetu, drukarka/skaner oraz z możliwością oznakowania lokalu logotypami unijnymi, zgodnie z Wytycznymi dotyczącymi oznakowania projektów w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.
- 6) Lokal ma mieć dostęp do zaplecza sanitarnego oraz zapewnione ogrzewanie zawarte w cenie najmu. Wynajmujący umożliwi Najemcy prawidłowe korzystanie z przedmiotu najmu tj. lokalu wraz z mediami i kompletnym umeblowaniem na potrzeby prowadzenia lokalu, a w szczególności korzystanie z energii elektrycznej, Internetu, bieżącej wody, kuchni, toalety. Koszty korzystania z tych usług ponosi Najemca w łącznej cenie najmu lokalu.

II. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

1. Posiadają uprawnienia do wykonania przedmiotu szacowania wartości zamówienia, czym jest wynajęcie lokalu na obszarze miasta Gliwic i powiatu gliwickiego (posiadanie lokalu do wynajęcia lub dysponowanie lokalem do wynajęcia).



III. Miejsce i termin realizacji całości zamówienia:

1. Miejsce realizacji zamówienia: lokal ma być usytuowany na obszarze miasta Gliwic i powiatu gliwickiego.
2. Termin realizacji zamówienia: Realizacja zamówienia od **01.02.2019 roku do 31.12.2020 roku** z możliwością przedłużenia do końca realizacji projektu.

IV. Opis sposobu analizy ofert:

1. W ofercie należy wskazać cenę jednostkową brutto za miesiąc wynajmu lokalu na obszarze miasta Gliwic i powiatu gliwickiego.
2. Cena podana w ofercie (na FORMULARZU SZACOWANIA WARTOŚCI ZAMÓWIENIA) powinna być wyrażona w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena oferty winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, w tym koszty eksploatacji, podatku itp.

V. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów:

Osobą uprawnioną do kontaktu z Oferentami i udzielania wyjaśnień jest:

Tadeusz Osowiecki

tel. (52) 357 62 15

e-mail: fundacja@ekspert-kujawy.pl

VI. Miejsce i termin złożenia oferty:

1. Ofertę należy przesać w jeden z poniżej wskazanych sposobów:
 - a) drogą elektroniczną (skan) na adres e-mail Zamawiającego: fundacja@ekspert-kujawy.pl,
 - b) osobiście w siedzibie Zamawiającego: Fundacja Ekspert – Kujawy, ul. Dworcowa 65, 88 – 100 Inowrocław,
 - c) pocztą lub kurierem na adres Zamawiającego: Fundacja Ekspert – Kujawy, ul. Dworcowa 65, 88 – 100 Inowrocław (decyduje data wpływu oferty).
2. Termin złożenia oferty upływa w dniu **15.01.2019 r.** o godzinie **14:00** (decyduje data i godzina wpływu w jeden z powyżej wskazanych sposobów).

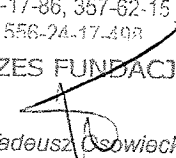
VII. Informacja dotycząca najkorzystniejszej oferty:

Niniejsze szacowanie wartości zamówienia przeprowadza się zgodnie z przepisami rozdz. 6.5. pkt 11 „Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020”.
Celem szacowania jest potwierdzenie lub wykluczenie obowiązku stosowania procedury konkurencyjności lub rozeznania rynku. Zamawiający informuje, że nie jest zobowiązany dokonać wyboru Wykonawcy z otrzymanych ofert, które służą wyłącznie ustaleniu szacunkowej wartości zamówienia.

Załączniki: FORMULARZ SZACOWANIA WARTOŚCI ZAMÓWIENIA

FUNDACJA
EKSPERT - KUJAWY
ul. Dworcowa 65, 88-100 Inowrocław
tel. 355-17-86, 357-62-15
NIP: 556-24-17-402

PREZES FUNDACJI


mgr Tadeusz Osowiecki